

## ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (MASTER PLAN) ΝΕΟΥ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Η μελέτη ανατέθηκε από το **ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ, ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Δ/ΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΩΝ (τ.Δ4)**

### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά το Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο (Master Plan) του υφιστάμενου και του νέου λιμένα Μυτιλήνης. Το προγραμματικό Σχέδιο όταν εγκριθεί από την Ε.Σ.Α.Λ/ΥΕΝ αποτελεί το επίσημο Πρόγραμμα όλων των έργων που θα μπορούσαν να εκτελεσθούν στην λιμενική ζώνη όλων των λιμανιών της περιοχής και επιπλέον εμπεριέχει σαφή καθορισμό της ιεράρχησης και προτεραιότητας, αφενός των επιμέρους έργων και αφετέρου των επιμέρους μελετών.

### Υφιστάμενος Λιμένας



Η κύρια λειτουργία του λιμένα είναι η υποδοχή των Ε/Γ-Ο/Γ πλοίων. Συνολικά οι υφιστάμενες ακτοπλοϊκές γραμμές από και προς τον Λιμένα Μυτιλήνης καθώς και οι ναυτιλιακές εταιρείες που τις εκτελούν είναι οι εξής (Λιμενικό Ταμείο 2011):

| <b>ΔΡΟΜΟΛΟΓΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ</b> |                          |   |  |
|------------------------------|--------------------------|---|--|
| <b>1</b>                     | <b>HELLENIC SEAWAYS</b>  | Μυτιλήνη –Χίο -Πειραιά  | Πειραιάς-Χίο-Μυτιλήνη  |
| <b>2</b>                     | <b>NEL LINES A.E.</b>    | Μυτιλήνη –Χίο –Πειραιά.<br>Μυτιλήνη–Χίο-Βαθύ-Αγ.<br>Κήρυκο-Καρλόβασι-Χίο.<br>Μυτιλήνη–Χίο-Βαθύ-Αγ.<br>Κήρυκο-Καρλόβασι-Πειραιά.<br>Μυτιλήνη –Λήμνος- Καβάλα.<br>Μυτιλήνη –Λήμνος –Θες/νίκη. | Πειραιάς-Χίο-Μυτιλήνη.<br>Πειραιάς–Εύδυλος-Φούρνοι-Καρλόβασι-Χίος-Μυτιλήνη.<br><br>Καβάλα-Λήμνος-Μυτιλήνη<br><br>Θες/νίκη-Λήμνος-Μυτιλήνη. |
| <b>3</b>                     | <b>BLUE STAR FERRIES</b> | Μυτιλήνη –Χίο -Πειραιά  | Πειραιάς-Χίο-Μυτιλήνη  |
| <b>4</b>                     | <b>ΑΕΙΝΑΥΤΗΣ Ν.Ε.</b>    | Μυτιλήνη –Χίο -Πειραιά  | Πειραιάς-Χίο-Μυτιλήνη  |
| <b>ΔΡΟΜΟΛΟΓΙΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ</b> |                          |   |  |
| <b>1</b>                     | <b>JALE FERRYBOAT</b>    | Μυτιλήνη-Αϊβαλί   | Αϊβαλί-Μυτιλήνη  |
| <b>2</b>                     | <b>TURYOL</b>            | Μυτιλήνη-Αϊβαλί   | Αϊβαλί-Μυτιλήνη  |
| <b>3</b>                     | <b>C LINK</b>            | Μυτιλήνη-Δικελί   | Δικελί-Μυτιλήνη  |

Πέραν αυτών καταπλέουν στον λιμένα εμπορικά πλοία διαφόρων μεγεθών.

Τέλος, ο λιμένας φιλοξενεί σήμερα επίσης:

- τουριστικά σκάφη (ιστιοπλοϊκά και μηχανοκίνητα) διαφόρων μεγεθών
- επαγγελματικά και ερασιτεχνικά αλιευτικά σκάφη, και
- ημερόπλοια που κάνουν θαλάσσιες εκδρομές στο νησί το καλοκαίρι.

## Υφιστάμενη λιμενική υποδομή

Α) Εσωτερικός λιμένας. Βόρεια επί του λιμένα. Φιλοξενεί σκάφη αναψυχής, μικρά αλιευτικά καθώς και μικρά επισκεπτόμενα πολεμικά πλοία.

Β) Επιβατικός λιμένας. Βορειοανατολικά επί του λιμένα. Μικτή χρήση, επιβατική και κρουαζιερόπλοια.

Γ) Εμπορικός λιμένας. Δυτικά επί του λιμένα. Μόνο εμπορική χρήση.

Δ) Μαρίνα σκαφών αναψυχής. Νοτιοδυτικά επί του λιμένα στην περιοχή Μακρύς Γιαλός.



Φωτ. 1. Γενική άποψη υφιστάμενου λιμένα (Google, 2011)

## Λειτουργικά προβλήματα λιμένα

Ο υφιστάμενος λιμένας έχει λειτουργικά προβλήματα όπως:

1. Δεν υπάρχει ιδιαίτερη θέση παραβολής των κρουαζιερόπλοιων, αλλά εξυπηρετούνται από το κρηπίδωμα των Ε/Γ – Ο/Γ σκαφών. Επίσης, δεν υπάρχουν οι απαιτούμενοι χώροι για την υποδοχή των επιβατών κρουαζιεροπλοίων που

προέρχονται από χώρες εκτός Schengen (έλεγχος διαβατηρίων και τελωνείο), με αποτέλεσμα την υποβάθμιση της στάθμης των παρεχόμενων υπηρεσιών.

2. Κατά τους καλοκαιρινούς μήνες ο φόρτος της παραλιακής οδού είναι σημαντικός λόγω:
  - α. αυξημένης κυκλοφορίας της πόλης λόγω της σημαντικής τουριστικής κίνησης
  - β. φορτο-εκφορτώσεων των Ε/Γ-Ο/Γ και των φορτηγών πλοίων στις συγκεκριμένες ώρες και
  - γ. στάθμευσης των οχημάτων σε μερικές περιοχέςκαι κατά συνέπεια το κυκλοφοριακό πρόβλημα οξύνεται.
3. Δυσλειτουργίες στον χώρο φορτοεκφόρτωσης Ε/Γ- Ο/Γ πλοίων και συγκεκριμένα το πλάτος της χερσαίας ζώνης δεν είναι επαρκές για την ασφαλή εκτέλεση ελιγμών των μεγάλου μήκους οχημάτων (ρυμουλκό μετά ρυμουλκούμενου), ιδίως στην θέση πρυμοδέτησης μπροστά από το κολυμβητήριο.
4. Κατά την είσοδο των επιβατικών πλοίων στον λιμένα και ακριβέστερα κατά την διέλευση του στομίου εισόδου προκαλεί σοβαρά προβλήματα ο Δυτικός άνεμος.
5. Προσχώσεις στον λιμένα που καθιστούν αναγκαία την περιοδική του εκβάθυνση
6. Υπάρχουν μικρά προβλήματα κυματικής διαταραχής από τον Νότιο τομέα. Ο κυματισμός ενοχλεί περισσότερο τον εσωτερικό λιμένα όπου ελλιμενίζονται μικρά σκάφη.
7. Επίσης χρειάζονται και οι εξής επεμβάσεις:
  - Ενίσχυση του προσήνεμου μώλου( εξωτερική θωράκιση)
  - Διαμόρφωση απορροφητικής των κυματισμών ακτής και διαμορφώσεις χερσαίων χώρων (ΔΕ). Αφορά το Νότιο μέτωπο του εμπορικού λιμένα.Οι ως άνω επεμβάσεις στοχεύουν στην επίλυση αντίστοιχων προβλημάτων του λιμένα.
8. Τέλος υπάρχουν όλα τα επί μέρους προβλήματα τα οποία αναφέρονται και αφορούν όλες τις περιπτώσεις που ο λιμένας καταλαμβάνει το θαλάσσιο μέτωπο της πόλης : η αδυναμία της πόλης να αναπτυχθεί προς τη θάλασσα, η εισχώρηση των δραστηριοτήτων της πόλης (τραπεζοκαθίσματα, τέντες κ.λ.π.) στην Χερσαία Ζώνη του λιμένος, η αδυναμία συνήθως του λιμένα, να έχει δική του πρόσβαση στο οδικό δίκτυο και όχι μέσα από την πόλη κ.λ.π.

### **Ανάγκη δημιουργίας νέου Λιμένα Μυτιλήνης**

Η Μυτιλήνη μια πόλη με χρώμα, κουλτούρα και ιστορία στραμμένη προς τη θάλασσα, ναυτική παράδοση κ.α. υστερεί σαφώς στη χωροθέτηση των θαλάσσιων λειτουργιών της. Το θαλάσσιο μέτωπό της δεν την εξυπηρετεί και ταυτόχρονα υποβιβάζει την ποιότητα ζωής των κατοίκων της.

Ο Λιμένας Μυτιλήνης, στη σημερινή θέση, μπροστά από ένα πλήρως αστικοποιημένο περιβάλλον, οχλεί την πόλη και οχλείται από την πόλη. Λύση σε όλα τα προβλήματα του λιμένα και της πόλεως, εάν ο λιμένας παραμείνει στη σημερινή του θέση, δεν φαίνεται να υπάρχει. Προκύπτει η αναγκαιότητα της μεταφοράς του λιμένα σε καταλληλότερη θέση για τα σημερινά και μελλοντικά δεδομένα.

Η **ΟΜΙΚΡΟΝ ΑΕ** συμμετέχει στην σύμπραξη στην «**"DENCO - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ" ΑΕ - "DENCO TRANSPORT ΕΠΕ" - "ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΡΗΓΟΣ" - "ΜΑΡΙΑ Γ. ΜΟΥΖΑΚΙΤΟΥ" - "ΟΜΙΚΡΟΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΕ" - "ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ" - "ΔΗΜΗΤΡΑ Ι. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗ"**» για την εκπόνηση του ανωτέρω έργου.